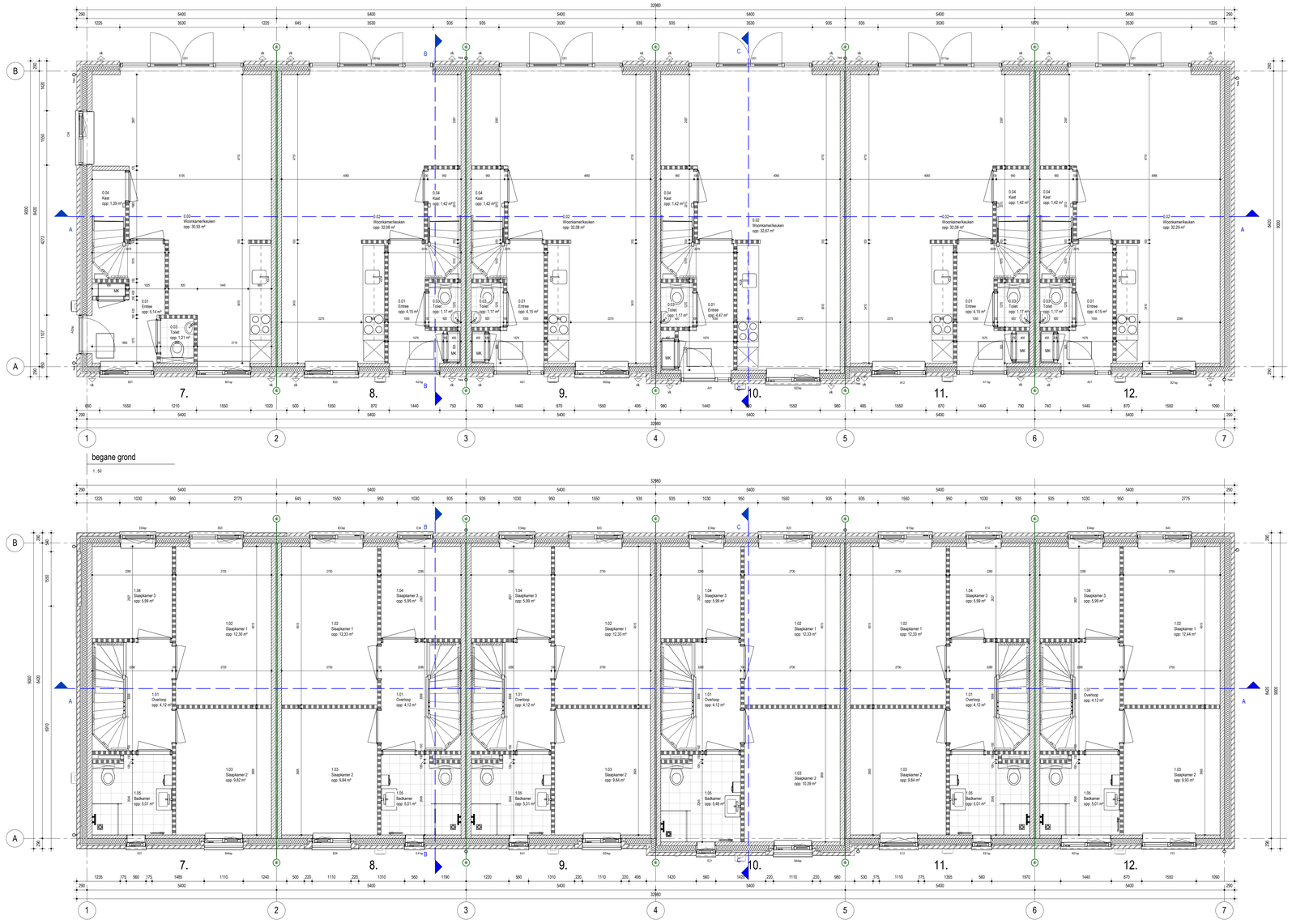

begane grond

1 : 50

eerste verdieping

1 : 50

tweede verdieping

1 : 50

ALGEMEEN

-Inrichtingen en opstelplaatsen inventaris e.d. is indicatief, e.e.a. conform opgave gebruiker.
-Sanitaire ruimtes voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname < 0.01kg/(m2x√t2).
Art. 3.28 van het bouwbesluit.
-Benodigde gevelopeningen inbraakwerend minimaal overeenkomstig weerstandsklasse 2 (NEN 5096).
-Elektra minimaal conform NEN 1010:2003.
-Veiligheidsglas conform NEN 3569.
-Openingen in gevels afschermen voor ongeoefende middels daartoe dienende roosters en muisdichte kunststof gaas.
-Vloerafschotlingen 1000mm boven afgewerkte vloer, verticale openingen max. 100mm; geen opstapmogelijkheid tussen de 200mm en 700mm.
-Alle maten en onderdelen in het werk na te meten en te controleren.
-Voor alle onderdelen de verwerkingsvoorschriften van de betreffende leveranciers hanteren.
-Brandpreventieve / -veiligheids onderdelen uitsluitend conform tekeningen.
-Constructie onderdelen uitsluitend conform opgave constructeur.
-E.e.a. W installaties worden in de bestekbeltaee verder uitgewerkt.
-Kleuren en materialen conform separate kleur- en materiaalstaat.

BRANDVEILIGHEID

BRANDVEILIGHEID ALGEMEEN

-Compartimentering is zie tekeningen.
-Alle in compartimentscheidingen aanwezige kanaalstoorvoeren dienen te worden aan de brandwerendheidseis van betreffende scheiding, waar nodig middels gestoffloerde brandkleppen.

NEN 1838 Toegepaste verlichtingstechniek
Noodverlichting
NEN 2575 Brandveiligheid van gebouwen "Ontruimingsinstallatie"
NPR 2567 Functiehehoud bij brand
NEN 2580 Brandveiligheid van gebouwen, Eisen voor hetheel, centrale en onderhoud.
NEN 2530 Brandveiligheid van gebouwen - Kwaliteit van brandmeldinstalatie
NEN 6088 Brandveiligheid van gebouwen - Vluchtwegaanduiding - Eigenschappen en

Indeling tuimten door gebruiker nader te bepalen; afhankelijk van de indeling kunnen extra brandwerende voorzieningt dpr (b+ extra brandmelder bij doorbrand) eisen.

zelfsluitende deur
brandwerende deur (30 minuten)
zelfsluitende brandwerende deur (30 minuten)
brandwerende deur (60 minuten)
zelfsluitende brandwerende deur (60 minuten)
rookwerend deur (30 minuten)
aanduiding brandcompartiment 30 minuten wbdbo grens
aanduiding brandcompartiment 60 minuten wbdbo grens
aanduiding brandcompartiment 90 minuten wbdbo grens

MATERIALEN / ISOLATIEWAARDEN

	Metselwerk, baksteen		Isolatie, Steenwol
	Isolatie, hard		Kalkzandsteen
	Lichte scheidingswand		Ritsvaatbeton
	Kanaalplaatvloer		Prefab element
	HSB element		isolatie + dakbedekking
	Cement dekvloer / gietvloer		Helland dak, dakpannen

- Verder invulling t.b.v. materialen en kleuren zie kleur- en materiaalstaat.

KLEUR- MATERIAALSTAAT

Onderdeel	Materiaal	Specificatie	Kleur
Gevels			
Metselwerk type A	Baksteen	wildverband	noordgaars genuanceerd
Metselwerk type B	Baksteen	wildverband	zeegroenbont genuanceerd
Metselwerk type C	Baksteen	wildverband	bruin genuanceerd
Metselwerk type D	Baksteen	wildverband	witgrijs genuanceerd
Voegwerk type A & C	Mortel	8mm terugliggend	E2160 (Donkergrijs)
Voegwerk type B	Mortel	8mm terugliggend	E2150 Grijs)
Voegwerk type D	Mortel	8mm terugliggend	E2100 (Licht grijs)
Spekband	Prefab beton		Grijswit
Kozijnen			
Gevelkozijnen	Kunststof	Europrofiel, haaks profiel	RAL9010 (Verkeerswit)
Gevelkozijnen bnr 2 , 6 & 11	Kunststof	Europrofiel, haaks profiel	RAL7039 (Kwartgrijs)
Draaiende delen	Kunststof	Europrofiel, haaks profiel	RAL7039 (Kwartgrijs)
Begleding	Glas	HR++	
Aanlatlatten	Staal	Afwerking vlak	Antraciet
Kantplaat L = hoizh	Staal	Strijpstaal	RAL 7039 (Kwartgrijs)
Waterslagen type A	Aluminium		RAL8012 (Roodbruin)
Waterslagen type B	Aluminium		RAL8022 (Zigmarkbruin)
Waterslagen type C	Aluminium		RAL8019 (Grijsbruin)
Waterslagen type D	Aluminium		RAL7044 (Zijdegrijs)
Daken			
Helland dak afwerking	Keramische dakpan	Tejas Borja, Edillaris Flat 10	Naturel zwart
Platte dak afwerking	Bitumen		Zwart
Dakrand	Zink		Naturel, zink
Dakgoot	Zink	Bakgoot	Naturel, zink
Gietmonerde goten	Plaatmaterial	Rockpanel	RAL7039 (Kwartgrijs)
HWA	PVC		Grijs
Dakkapel	Plaatmaterial	Rockpanel	RAL 7022 (Umbergrijs)
Dakopbouw bnr 6 & 7	Aluminium		RAL 8019 (Grijsbruin)
			RAL 7022 (Umbergrijs)
Schoorsteen afdekker	Zink		Naturel, zink

Durf te vragen!
WAM&VanDuren
Theulehweg 100 T 0043-5144552 E info@wamenvanduren.nl
7552 GH Rhiddenwijk F 0043-5278855 I www.wamenvanduren.nl

Project:
Hof aan de Dijkstraat
Dijkstraat Lichtenvoorde

Opdrachtgever:
Dijkstraat Vastgoed B.V.

Onderdeel:
Blok 2 Plattegronden

Fase: uitvoering		Status: definitief	Werknr.: PB19055
Formaat: A0	Schaal: As indicated	Datum: 10-11-2022	
Getekend: LH	Gecontroleerd: RvD	Wijziging:	Bladnr.: UO_B_100

10-11-2022 12:22:58