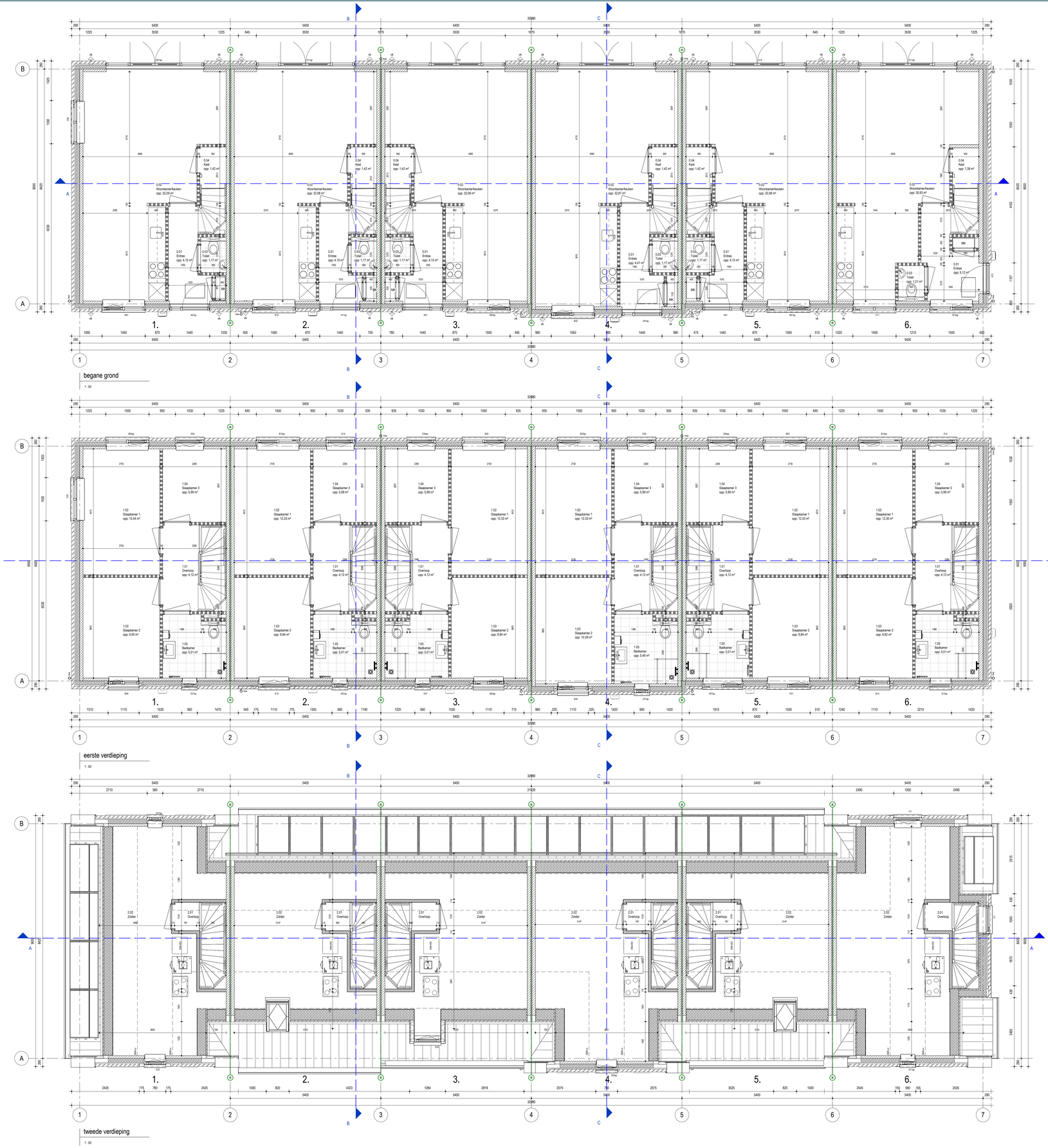

ALGEMEEN

-Inrichtingen en opstelplaatsen inventaris e.d. is indicatief, e.e.a. conform opgave gebruiker.
-Sanitaire ruimtes voorzien van keramische vloer- en wandtegels, waterpresse < 0,07kg/(m2s1/2). Art. 3.28 van het bouwbesluit.
-Alle ruimtes worden voorzien inbalansventilatie minimaal overeenkomstig weerstandsklasse 2 (NEN 5096).
-Basis minimaal conform NEN 1010-2053.
-Veiligheidsglas conform NEN 3569.
-Openingen in gevels afschermen voor ongeberte middels daarbe derende roosters en muisdichte ventilatiekoers.
-Vloerafschieidingen 1000mm boven afgewerkte vloer, verticale openingen max. 100mm; geen opstapmogelijkheid tussen de 200mm en 700mm.
-Alle maten en onderdelen in het werk na te meten en te controleren.
-Voor alle onderdelen de verwerkingsvoorschriften van de betreffende leveranciers hanteren.
-Alle onderdelen dienen te voldoen aan de geldende bepalingen.
-Constructie onderdelen uitsluitend conform opgave constructeur.
-E en W installaties worden in de bestekfase verder uitgewerkt.
-Keuren en materialen conform separate keur- en materiaalstaat.

BRANDVEILIGHEID

BRANDVEILIGHEID ALGEMEEN

-Compartimentering is zie tekeningen.
-Alle in compartimentsscheidingen aanwezige kanaalstoomvoeren dienen te voldoen aan de brandweereisthecties van betreffende scheiding, waar nodig middels gerantiffeerde brandkleppen.

NEN 1838 Toegepaste verlichtingstechniek Noodverlichting
NEN 2575 Brandveiligheid van gebouwen "Ontruimingsinstallatie"
NPR 2567 Functiebehoud bij brand
NEN 2654-1 Brandmeldinstallaties, Eisen voor beheer, controle en onderhoud
NEN 2535 Brandcompartiment van gebouwen - Kwaliteit
NEN 6060 Brandveiligheid van gebouwen -
Vluchtwegaanduiding - Eigenschappen en

zelfsluitende deur
brandwerende deur (30 minuten)
zelfsluitende brandwerende deur (30 minuten)
brandwerende deur (60 minuten)
zelfsluitende brandwerende deur (60 minuten)
rookwerend deur (30 minuten)
aansluiting brandcompartiment 30 minuten wbdbo grens
aansluiting brandcompartiment 60 minuten wbdbo grens
aansluiting brandcompartiment 90 minuten wbdbo grens

Indeling kunnen door gebruiker nader te bepalen; afhankelijk van de indeling kunnen extra voorzieningen benodigd zijn (b.v.extra brandmelder bij doodlopend eind

MATERIALEN / ISOLATIEWAARDEN

Metselwerk, baksteen
Isolatie, hard
Lichte scheidingswand
Kanaalplaatvloer
HSB element
Cement dekvloer / gietvloer
Isolatie, Steenwol
Kalkzandsteen
Ribcaseetvloer
Prefab element
Isolatie + dakbedekking
Helland dak, dakpannen

- Verder invulling t.b.v. materialen en kleuren zie keur- en materiaalstaat

KLEUR- MATERIAALSTAAT

Onderdeel	Materiaal	Specificatie	Kleur
Gevels			
Metselwerk type A	Baksteen	wildverband	rood/paars genuanceerd
Metselwerk type B	Baksteen	wildverband	oranje/rood genuanceerd
Metselwerk type C	Baksteen	wildverband	bruin genuanceerd
Metselwerk type D	Baksteen	wildverband	wit/grijs genuanceerd
Voegwerk type A & C	Mortel	8mm terugliggend	E2190 (Donkergrijs)
Voegwerk type B	Mortel	8mm terugliggend	E2150 (Grijs)
Voegwerk type D	Mortel	8mm terugliggend	E2150 (Licht grijs)
Spekband	Prefab beton		Grijswit
Kozijnen			
Gevelkozijnen	Kunststof	Europrofiel, haaks profiel	RAL9016 (Verkeerswit)
Gevelkozijnen bnr 2 , 6 & 11	Kunststof	Europrofiel, haaks profiel	RAL7039 (Kwartsgrijs)
Draaiende delen	Kunststof	Europrofiel, haaks profiel	RAL7039 (Kwartsgrijs)
Beglazing	Glas	HR++	
Hekwerk	Staal	Kleefdorp vlak	Antraciet
Hekwerk 2 e.v. kozijn	Staal	Stripstaal	RAL7039 (Kwartsgrijs)
Waterslagen type A	Aluminium		RAL8012 (Roodbruin)
Waterslagen type B	Aluminium		RAL9003 (Signaalwit)
Waterslagen type C	Aluminium		RAL8019 (Grijsbruin)
Waterslagen type D	Aluminium		RAL7044 (Zijdegrijs)
Daken			
Helland dak afwerking	Keramische dakpan	Tejas Borja, Edilians Flat 10	Naturel zwart
Plat dak afwerking	Bitumen		Zwart
Dakrap	Zink		Naturel, zink
Dakgoot	Zink	Balkgoot	Naturel, zink
Galtonmerk/ gaten	Plaatmateriaal	Rockpanel	RAL7039 (Kwartsgrijs)
HWA	PVC		Grijs
Dakkapel	Plaatmateriaal	Rockpanel	RAL 7022 (Umbergrijs)
Dakopbouw bnr 6 & 7	Aluminium		RAL 8019 (Grijsbruin)
			RAL 7022 (Umbergrijs)
Schoorsteen afdekker	Zink		Naturel, zink

Durf te vragen!
WAM&VanDuren
Parallelweg 100, 7552 DH Hengelo(ov)
T 0543-514632, F 0543-521663
E info@wamenvanduren.nl, I www.wamenvanduren.nl

Project:
Hof aan de Dijkstraat
Hofstraat, Lichtenvoorde

Opdrachtgever:
Dijkstraat Vastgoed B.V.

Onderdeel:
Blok 1 Plattegronden

Fase:	Status:	Werknr.:
uitvoering	definitief	PB19055
Formaat:	**Schaal:**	**Datum:**
A0	As indicated	10-11-2022
Getekend:	**Gecontroleerd:**	**Wijziging:**
LH	RvD	

Bladnr.: UO_B_100

10-11-2022 10:51:37